



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
17 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
854

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 50 στρεμμάτων στη θέση Τραγάνα Κοινότητας Κρεμαστής του Νομού Λακωνίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΓΟΥ-ΝΑΡΗ του Δήμου Σπαρτιατών Λακεδαιμόνος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης. 2

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΟΚ-ΚΙΝΑ ΛΟΥΡΙΑ της Κοινότητας Κόκκινων Λουριών Λακ/νος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 863

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 50 στρεμμάτων στη θέση Τραγάνα Κοινότητας Κρεμαστής του Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1050/23.6.92 πρόταση του δασαρχείου Μολάων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασ. βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε στις 6.4.1992 ύστερα από πυρκαϊά δημόσια έκταση εμβαδού πενήντα (50) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Τραγάνα Κοινότητας Κρεμαστής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο από 16.6.1992 διάγραμμα του Δασαρχείου Μολάων και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 24 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. Π 25ΑΛ

(2)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΓΟΥΝΑΡΗ του Δήμου Σπαρτιατών Λακεδαιμόνος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ Δ'/16.5.89).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την απόφ. 640/92 «Απόφαση γνωμοδότησης για την παραπάνω μελέτη) του Δημοτ. Συμβουλίου Σπαρτιατών ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας».

11. Την υπ' αριθμό 1896/20.9.88 έγγραφο της Δ/σης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπ' αριθμό 1188/11.11.88 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 6.7.1992 με αριθμό πράξης 6η, θέμα 5ο, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Γούναρη του Δήμου Σπαρτιατών στις κατηγορίες:

α) ως προς την θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός

β) ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος

γ) ως προς την δυναμικότητα: Στάσιμος

δ) ως προς το βαθμό διασποράς: Διάσπαρτος

ε) ως προς το μέγεθος: Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γούναρη του Δήμου Σπαρτιατών Λακεδαιμόνος με τα στοιχεία 1 έως 10, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.89) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα χίλια (1.000) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονόροφα και διόροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικό όροι δόμησης:

Οι λοιπές ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτ. Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνάμεις για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής αδείας είναι η άσκηση ελέγχου θεμελίων στις ανεγειρόμενες οικοδομές από τη Ε' Εφορία Προϊστ. και Κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης και το διάγραμμα 1:5000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 15 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΔΕΥΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΓΟΥΝΑΡΗΣ
ΔΗΜΟΣ/ΠΕΡΙΟΧΗ : ΣΠΑΡΤΙΑΝΩΝ
ΑΡ. ΕΞΥΓ : 15300004
ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΕΡΙΥΤΟΝ

ο/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	
A	1. στέγης μονόκλιτης 2. στέγης διόκλιτης 3. στέγης τετράκλιτης 4. δώματος 5. θόλου		6		25% 30 ΚΑΤΕΥΛΕΤΗ
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2 α 2 α 1 8	2 α 1 8	2 α 1 8	(1)
Γ	1. ανοιχτός α-άλυσος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. στεφ-καμάκι 5.	12			150 500
Δ	1. εξωτερική 2. εσωτερική οκλάς 3. δώματος 4.	9 9 9 9	9 9 9 9	9 9 9 9	
Ε	1. οριζόντιο πρέκι 2. πριεκαλικό πρέκι 3. τοξοτό πρέκι 4.	90 1 50 1	1 1	1 1	
Ζ	1. τοιχοποιία 2. κορνίζα 3. παροίδια 4. με κατίνα 5. με φανίαν 6.	3 3	3 3	3 3	
ΠΑΡΑΝΟΜΗ					

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΝΗΜΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΝΗΜΕΩΝ

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ. ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ

1. υψος
2. κορνίζα
3. παροίδια
4. φουρδιά
5. οστάσια
6. κορνίζες

ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΙΣΟΓΕΙΟ

Α' ΟΡΟΣ

Β' ΟΡΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟ

ΠΕΡΙΥΤΟΝ

1. μονοκλιτικός οκλάς
2. μονοκλιτικός οκλάς
3. άλλος τρόπος

1 α

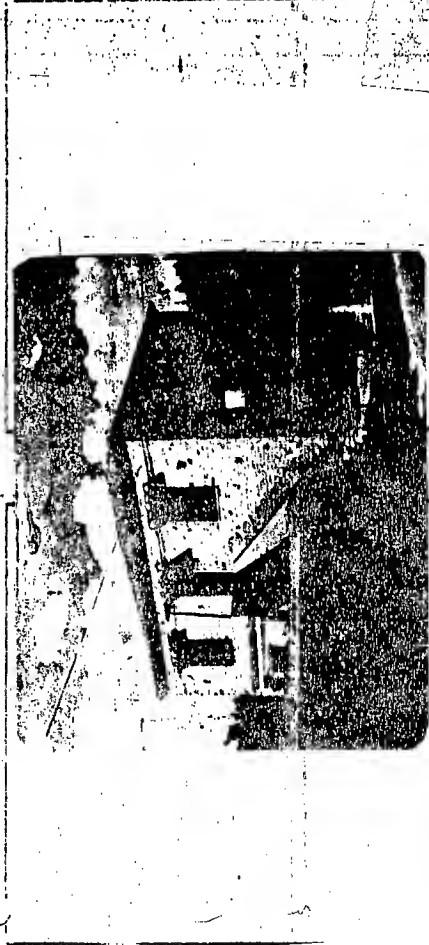
ΥΠΟΜΗΝΗ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

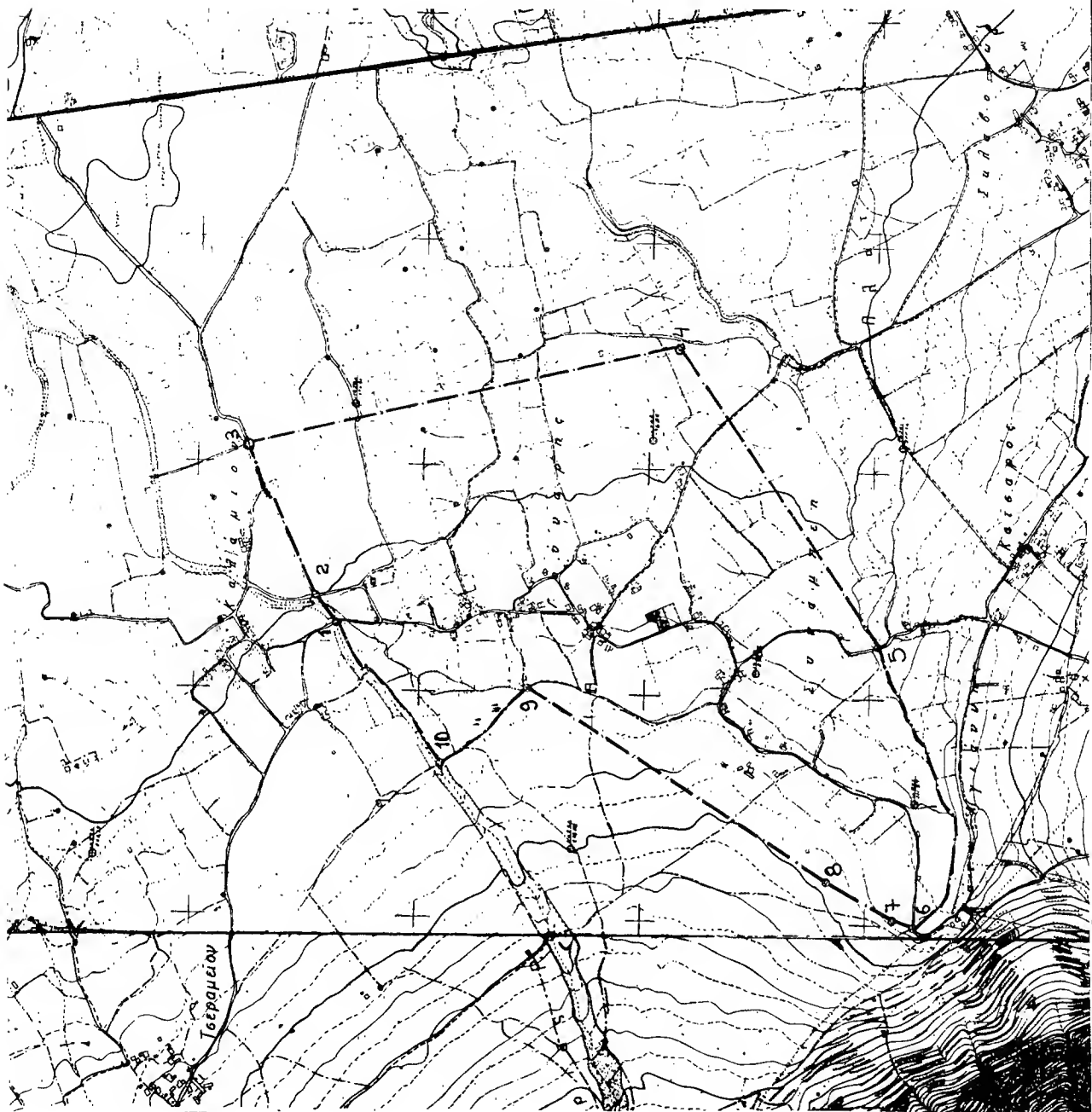
ΥΠΟΜΗΝΗ

1. ΠΕΡΙΦ. 5. ΠΑΝΕΣ ΠΕΡΙΠΕΣ 9. ΣΥΛΛΕΞ
2. ΣΥΣΤ. ΚΟΙΤΑΡΙΑ 6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ 10. ΧΩΡΑ
3. ΣΥΣΤ. 7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ 11. ΓΥΩΣ
4. ΤΟΙΧΟ 8. ΑΣΦΑΛΤΙΝΑ 12.

ΧΩΡΑ

α. ΛΕΥΚΟ ε. ΟΙΚΙΑ
β. ΜΕΥΚΟ ζ. ΚΟΚΚΙΝΟ
γ. ΓΥΡΙΖΟ η. ΜΑΥΕ
δ. ΟΙΚΙΑ θ. ΚΙΤΡΙΝΟ





ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΟΝΙΑΣ ΟΙΚΙΟΣ ΓΟΥΝΑΡΗΣ (του Δήμου Σπάρτης, Λακωνίας)	
ΥΠΟΜΝΗ:	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Σπάρτη 21/7/1982
Οσο οτα	Διμήτριος Λιακόπουλος ΠΕΔ με Α.Ε.
Οσο υπηκόων	ΘΕΣΤΗΘΗΚΕ Σπάρτη 21/7/1982, η Προϊσταμένη Τ.Π. & Ν.Ε.
Οικισμοί:	Χωστίνο Κληρονομάου ΠΕΔ με Α.Ε.
1= Δασοφυλάκιο με Κεραυνοφόρο	ΠΕΔ με Α.Ε.
2= Δασοφυλάκιο με Κεραυνοφόρο	ΠΕΔ με Α.Ε.
3= Δασοφυλάκιο με Κεραυνοφόρο	ΠΕΔ με Α.Ε.
4= Δασοφυλάκιο με Κεραυνοφόρο	ΠΕΔ με Α.Ε.
5= Δασοφυλάκιο με Κεραυνοφόρο	ΠΕΔ με Α.Ε.
6= Δασοφυλάκιο με Κεραυνοφόρο	ΠΕΔ με Α.Ε.
7= Δασοφυλάκιο με Κεραυνοφόρο	ΠΕΔ με Α.Ε.
8= Δασοφυλάκιο με Κεραυνοφόρο	ΠΕΔ με Α.Ε.
9= Δασοφυλάκιο με Κεραυνοφόρο	ΠΕΔ με Α.Ε.
10= Δασοφυλάκιο με Κεραυνοφόρο	ΠΕΔ με Α.Ε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Φ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ

Φ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ

Χωροτάξις Οικ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Κ.

ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ

Οικ. Π-25ΑΖ

(3)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΟΚΚΙΝΑ ΛΟΥΡΙΑ της Κοινότητας Κόκκινων Λουριών Λακ/νος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.89).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τά πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την απόφ. οικ Π-297/1984 «Καθορισμός οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του 623/12/1982 Π.Δ. (ΦΕΚ 136Δ/15.2.84).

11. Την υπ' αριθμό 45/1987 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Κόκκινων Λουριών ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

12. Το υπ' αριθμό 2277/14.12.87 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

13. Το υπ' αριθμό 2735/20.4.88 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Το υπ' αριθμό 1840/18.12.87 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

15. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 6.7.1992 με αριθμό πράξης 6η, Θέμα 6ο, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΚΟΚΚΙΝΑ ΛΟΥΡΙΑ της κοινότητας Κόκκινων Λουριών, στις κατηγορίες:

α) ως προς την θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος

γ) ως προς την δυναμικότητα: Στάσιμος

δ) ως προς τον βαθμό διασποράς: Συνεκτικός

ε) ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κόκκινων Λουριών της Κοινότητας Κόκκινων Λουριών Λακ/νος με τα στοιχεία 1 έως 10, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

Από τη παραπάνω οριοθετούμενη περιοχή εξαιρείται ζώνη προστασίας 5μ. γύρω από το Ναό του Αγ. Δημητρίου (κλήρυξη ΦΕΚ 473/17.12.62 του ΥΠΠΟ).

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.6.89) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα πεντακόσια (500) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονόροφα και διόροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

1) Οι διώροφες ανεγειρόμενες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη.

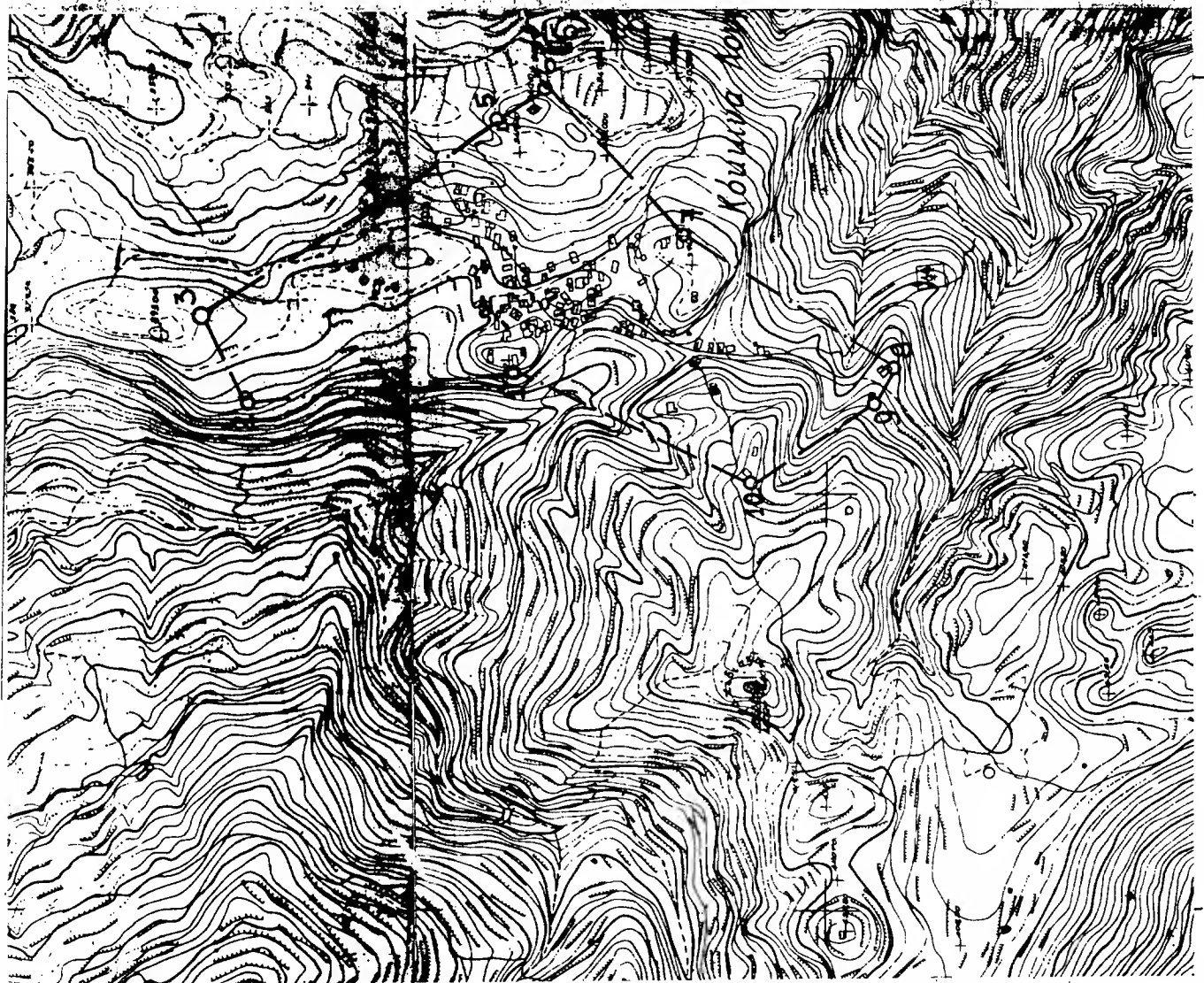
2) Επιβάλλονται ξύλινα κουφώματα.

3) Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης και το διάγραμμα κλ. 1:5000 που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 13 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
Φ. ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΙ, ΚΟΚΚΙΝΑ ΛΟΥΡΙΑ (Σκην. Κοκ. Λουριών, Λοκίνας)

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Σημάτιν 917/1992

Διμήτριος Λιαλιώτης

ΠΕΔ με ΑΦ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σημάτιν 917/1992

Η προέτοιμασία της Π.Ε.

Κωνσταντίνος Κωνσταντίνου

ΠΕΔ με ΑΦ

ΝΟΤΑΡΙΑΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΤΑΜΙΑ ΠΟΛΕΩΣΕΩΣ ΚΑΙ

ΠΟΛΕΩΣΗΚΕΝ ΕΓΚΛΗΜΑΤΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜΟ ΠΡΩΤΟ-

ΚΑΛΟΝΟΜΗΛ. 2552/1372/2010/11

ΕΝ ΤΩ ΝΟΜΑΡΧΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΠΕΡΙ ΤΩΝ

ΣΤΕΡΕΩΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΟΡΙΩΝ

ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑ ΛΟΥΡΙΑ

ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΟΚΚΙΝΩΝ ΛΟΥΡΙΩΝ

ΜΕ ΣΥΝΟΔΕΥΣΗ ΟΡΙΩΝ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΕΛΤΑ

ΟΡΙΩΝ 13/7/1992

Φ. ΦΑΛΙΑΤΣΑΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ



Συμμετέχοντες: Τέρζο Αβραμίου

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ